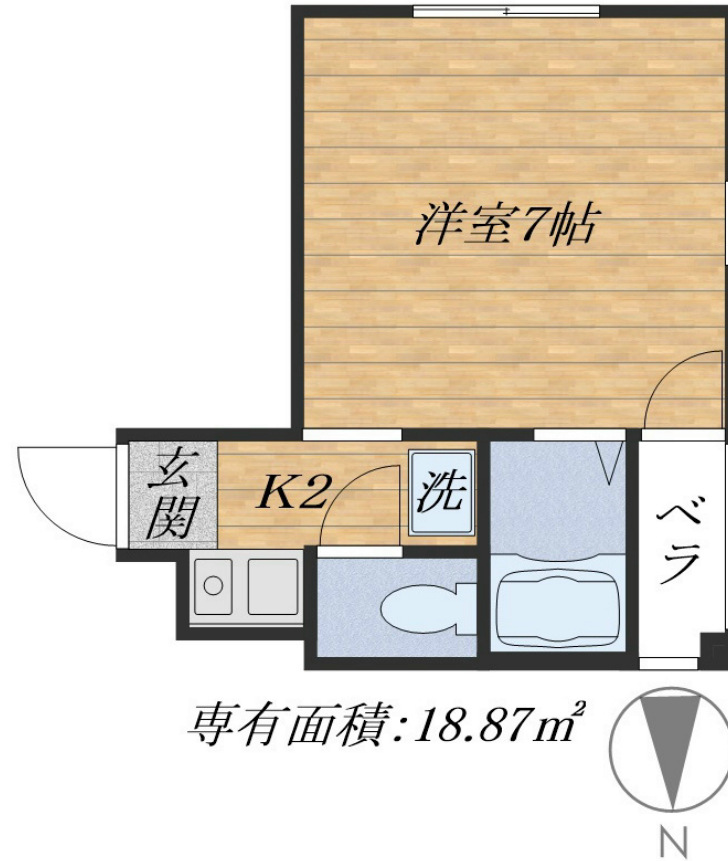


FOR RENT

角部屋、家賃3,000円アップで小型犬または猫1匹

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, リバーサイド, 外壁タイル張り, 耐火構造, 耐震構造, メールボックス, 周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	37,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京阪本線 墨染駅 徒歩6分 京阪本線 藤森駅 徒歩9分		
物件所在地	京都府京都市伏見区深草十九軒町543		
建物名・部屋番号	マリオットプラザ 101号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	18.87m ²	向き	西
築年月	1996年3月12日	入居時期	即時
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 書類代(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 27,500円 駐輪場カ(税込): 550円 ハウスクリーニング: 20,000円 [月次費用] 水道料金: 2,000円 [備考] 契約更新時、事務手数料10,000円(税別) 退去時ハウスクリーニング費20,000円(税別)		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料の100% 毎月: 300円(税別) 必要		
設備	電気 都市ガス 上下水道 BS エアコン TVモニターホン ウォシュレット 駐輪場 ゴミ置き場		
備考			

情報更新日 2022年1月29日

No.0011s27-101



京都府知事(4)第12071号

全国宅地建物取引業保証協会

京都府宅地建物取引業保証協会

有限会社アイズ・プランニング

京都府宇治市五ヶ庄平野1番地1

TEL:0774-33-0011

FAX:0774-33-7722

E-mail: info@is-planning1.com

URL: http://is-planning1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%